

CUB – CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO

FEVEREIRO DE 2013

De acordo com a NBR 12721:2006

COMPOSIÇÃO DO CUSTO GLOBAL BÁSICO DAS EDIFICAÇÕES EM PERCENTUAIS - ITEM 5 DO QUADRO III DA NBR 12.721:2006

RESIDENCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R1 - Baixo	PP-4 - Baixo	R 8 - Baixo	PIS
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	55,53	61,63	61,96	57,22
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	44,47	38,37	38,04	42,78

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Normal	PP 4 - Normal	R 8 - Normal	R 16 - Normal
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	48,18	48,67	49,94	50,47
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	51,82	51,33	50,06	49,53

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Alto	R 8 - Alto	R 16 - Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	55,09	56,83	53,52
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	44,91	43,17	46,48

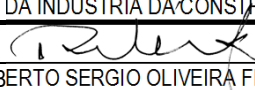
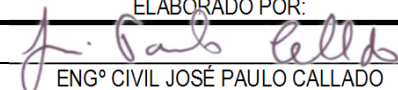
COMERCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CAL-8 - Normal	CSL - 8 - Normal	CSL - 16 - Normal	CAL - 8 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	50,93	49,23	49,68	53,71
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	49,07	50,77	50,32	46,29

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CSL - 8 Alto	CSL - 16 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	52,29	52,67
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	47,71	47,33

RESIDENCIAL POPULAR E GALPÃO

Composição do Custo Global Básico da Edificação		RP1Q	Galpão Industrial
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	47,01	55,38
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	52,99	44,62

VISTO: SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO CEARÁ	ELABORADO POR:
 ROBERTO SERGIO OLIVEIRA FERREIRA PRESIDENTE	 ENGº CIVIL JOSÉ PAULO CALLADO CREA 23.334-D RJ

Rua Tomás Acioly, 840 - 8º Andar | Aldeota | CEP 60.135-180 | Fortaleza - Ceará

Fones: 85 3246.1477 | 3246.1328 Fax: 85 3246.7397

www.sinduscon-ce.org.br | e-mail: sinduscon@sinduscon-ce.org.br