

# CUB – CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO

JULHO DE 2014

De acordo com a NBR 12721:2006

COMPOSIÇÃO DO CUSTO GLOBAL BÁSICO DAS EDIFICAÇÕES EM PERCENTUAIS - ITEM 5 DO QUADRO III DA NBR 12.721:2006

## RESIDENCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R1 - Baixo	PP-4 - Baixo	R 8 - Baixo	PIS
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	54,47	60,52	60,80	56,38
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	45,53	39,48	39,20	43,62

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Normal	PP 4 - Normal	R 8 - Normal	R 16 - Normal
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	46,92	47,42	48,65	49,12
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	53,08	52,58	51,35	50,88

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Alto	R 8 - Alto	R 16 - Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	54,22	55,66	51,81
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	45,78	44,34	48,19



## COMERCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CAL-8 - Normal	CSL - 8 - Normal	CSL - 16 - Normal	CAL - 8 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	49,45	47,68	48,14	52,13
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	50,55	52,32	51,86	47,87

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CSL - 8 Alto	CSL - 16 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	50,69	51,05
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	49,31	48,95

## RESIDENCIAL POPULAR E GALPÃO

Composição do Custo Global Básico da Edificação		RP1Q	Galpão Industrial
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	45,72	53,98
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	54,28	46,02

VISTO: SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO CEARÁ	ELABORADO POR:
 ANDRÉ MONTENEGRO DE HOLANDA PRESIDENTE	 ENGº CIVIL CLELIO F. DE MORAIS CREA: PE 041752

Rua Tomás Acioly, 840 - 8º Andar | Aldeota | CEP 60.135-180 | Fortaleza - Ceará

Fones: 85 3246.1477 | 3246.1328 Fax: 85 3246.7397

www.sinduscon-ce.org.br | e-mail: sinduscon@sinduscon-ce.org.br