CUB – CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO

JUNHO DE 2015

De acordo com a NBR 12721:2006

COMPOSIÇÃO DO CUSTO GLOBAL BÁSICO DAS EDIFICAÇÕES EM PERCENTUAIS - ITEM 5 DO QUADRO III DA NBR 12.721:2006

RESIDENCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R1 - Baixo	PP-4 - Baixo	R 8 - Baixo	PIS
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	46,01	54,70	55,36	49,45
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	53,99	45,30	44,64	50,55

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Normal	PP 4 - Normal	R 8 - Normal	R 16 - Normal
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	38,29	40,31	41,88	42,72
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	61,71	59,69	58,12	57,28

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Alto	R 8 - Alto	R 16 - Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	45,45	48,63	45,10
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	54,55	51,37	54,90

COMERCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CAL-8 - Normal	CSL - 8 - Normal	CSL - 16 - Normal	CAL - 8 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	42,94	41,36	41,85	45,55
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	57,06	58,64	58,15	54,45

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CSL - 8 Alto	CSL - 16 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	43,97	44,39
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	56,03	55,61

RESIDENCIAL POPULAR E GALPÃO

Composição do Custo Global Básico da Edificação		RP1Q	Galpão Industrial
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	38,03	47,36
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	61,97	52,64

VISTO: SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO CEARÁ	ELABORADO POR:
ANDRÉ MONTENEGRO DE HOLANDA PRESIDENTE	ENGº CIVIL IVNA BAQUIT CAMPOS CREA: CE 53781

Rua Tomás Acioly, 840 - 8° Andar | Aldeota | CEP 60.135-180 | Fortaleza - Ceará

Fones: 85 3246.1477 | 3246.1328 Fax: 85 3246.7397

www.sinduscon-ce.org.br | e-mail: sinduscon@sindusconce.com.br