

CUB – CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO

MAIO DE 2013

De acordo com a NBR 12721:2006

COMPOSIÇÃO DO CUSTO GLOBAL BÁSICO DAS EDIFICAÇÕES EM PERCENTUAIS - ITEM 5 DO QUADRO III DA NBR 12.721:2006

RESIDENCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R1 - Baixo	PP-4 - Baixo	R 8 - Baixo	PIS
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	56,32	62,63	62,90	58,24
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	43,68	37,37	37,10	41,76

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Normal	PP 4 - Normal	R 8 - Normal	R 16 - Normal
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	48,58	49,10	50,42	50,94
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	51,42	50,90	49,58	49,06

Composição do Custo Global Básico da Edificação		R 1 - Alto	R 8 - Alto	R 16 - Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	55,43	57,25	53,96
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	44,57	42,75	46,04

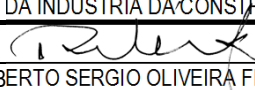
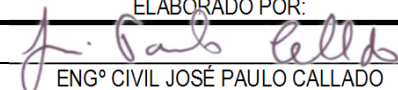
COMERCIAL

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CAL-8 - Normal	CSL - 8 - Normal	CSL - 16 - Normal	CAL - 8 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	51,41	49,69	50,19	54,13
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	48,59	50,31	49,81	45,87

Composição do Custo Global Básico da Edificação		CSL - 8 Alto	CSL - 16 Alto
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	52,69	53,13
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	47,31	46,87

RESIDENCIAL POPULAR E GALPÃO

Composição do Custo Global Básico da Edificação		RP1Q	Galpão Industrial
1 - Custo Básico de Materiais e outros	%	47,86	56,18
2 - Custo Básico de Mão-de-obra	%	52,14	43,82

VISTO: SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO CEARÁ	ELABORADO POR:
 ROBERTO SERGIO OLIVEIRA FERREIRA PRESIDENTE	 ENGº CIVIL JOSÉ PAULO CALLADO CREA 23.334-D RJ

Rua Tomás Acioly, 840 - 8º Andar | Aldeota | CEP 60.135-180 | Fortaleza - Ceará

Fones: 85 3246.1477 | 3246.1328 Fax: 85 3246.7397

www.sinduscon-ce.org.br | e-mail: sinduscon@sinduscon-ce.org.br