CUB/m²

Relatório 6 - Composição CUB/m² (em %)

Outubro/2026

M.Obra com Encargos Sociais

Projetos-Padrão Residenciais - Baixo

Item	R1-B	PP-4-B	R8-B	PIS
Materiais	44,35%	56,08%	55,53%	54,63%
Mão de Obra	50,14%	42,32%	42,88%	43,57%
Despesas Administrativas	5,32%	1,42%	1,38%	1,68%
Equipamentos	0,19%	0,18%	0,21%	0,12%
Total	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**

Projetos-Padrão Residenciais - Normal

Item	R1-N	PP-4-N	R8-N	R16-N
Materiais	39,61%	43,02%	44,19%	45,11%
Mão de Obra	56,32%	51,91%	52,90%	52,39%
Despesas Administrativas	4,06%	5,07%	2,66%	2,26%
Equipamentos	0,01%	0,00%	0,25%	0,24%
Total	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**

Projetos-Padrão Residenciais - Alto

Item	R1-A	R8-A	R16-A
Materiais	45,54%	49,88%	46,56%
Mão de Obra	51,23%	47,27%	50,95%
Despesas Administrativas	3,22%	2,65%	2,20%
Equipamentos	0,01%	0,20%	0,29%
Total	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**

Projetos-Padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8-N	CSL-8-N	CSL-16-N
Materiais	43,89%	40,89%	43,21%
Mão de Obra	52,57%	55,88%	54,08%
Despesas Administrativas	3,17%	2,95%	2,40%
Equipamentos	0,37%	0,28%	0,31%
Total	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**

Projetos-Padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8-A	CSL-8-A	CSL-16-A
Materiais	46,45%	43,58%	45,74%
Mão de Obra	50,20%	53,42%	51,73%
Despesas Administrativas	3,00%	2,74%	2,24%
Equipamentos	0,35%	0,26%	0,29%
Total	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**

Projeto-Padrão Residência Popular

Item	RP1Q
Materiais	39,75%
Mão de Obra	60,03%
Despesas Administrativas	0,00%
Equipamentos	0,22%
Total	**100,00%**

Projeto-Padrão Galpão Industrial

Item	GI
Materiais	42,75%
Mão de Obra	57,06%
Despesas Administrativas	0,00%
Equipamentos	0,19%
Total	**100,00%**